

## Betriebskostenspiegel

Durchschnitt Abrechnungszeitraum 2018	alle Werte in Euro / m <sup>2</sup> / Monat		
	BRD	BRD OST	Land Brandenburg
Grundsteuer	0,19	0,13	0,13
Wasser inkl. Abwasser	0,34	0,38	0,47
Heizung	1,03	1,05	1,13
Aufzug	0,19	0,16	0,17
Straßenreinigung	0,03	0,01	0,01
Müllbeseitigung	0,18	0,14	0,15
Gebäudereinigung	0,19	0,15	0,16
Gartenpflege	0,11	0,10	0,11
Allgemein Strom	0,05	0,05	0,06
Schornsteinreinigung	0,03	0,03	0,02
Versicherungen	0,21	0,17	0,14
Hauswart (inkl. Garten, Reinigung, Winter)	0,30	0,29	0,21
Hauswart	0,16	0,13	0,14
Antenne/Kabel	0,13	0,12	0,11
Sonstige	0,04	0,04	0,04

Die Heizkosten verursachen den größten Anteil an den Betriebskosten. Doch die wenigsten wissen, wie viel Energie in Ihrem Haus bzw. in ihrer Wohnung „verheizt“ wird. Gerade hier sind Kenntnisse und Transparenz wichtig. Der bundesweite **Heizspiegel** hilft Ihnen Sparmöglichkeiten zu erkennen und zu nutzen. Den aktuellen **Heizspiegel** erhalten Sie in unseren **Geschäftsstellen** oder unter **www.mieterbund.de**.

Für die zukünftigen Zeiträume, bitten wir Sie erneut um Zusendung von Betriebs- und Heizkostenabrechnungen.

Eine Auswertung für den Abrechnungszeitraum 2019 wird voraussichtlich 2021 veröffentlicht.

## Betriebskostenspiegel

## Brandenburg an der Havel

Betriebskosten Abrechnungszeitraum 2018	Stadt Brandenburg an der Havel alle Werte in Euro / m <sup>2</sup> / Monat		
	Durchschnitt	Minimalwert	Maximalwert
Grundsteuer	0,13	0,10	0,18
Wasser inkl. Abwasser	0,38	0,13	0,58
Heizung	1,14	0,82	1,38
Aufzug	0,17	0,16	0,99
Straßenreinigung	0,02	0,01	0,05
Müllbeseitigung	0,15	0,10	0,26
Gebäudereinigung	0,15	0,10	0,42
Gartenpflege	0,11	0,07	0,31
Allgemeinstrom	0,05	0,04	0,12
Schornsteinreinigung	0,02	0,01	0,04
Versicherungen	0,14	0,09	0,31
Hauswart (inkl. Garten, Reinigung, Winter)	0,23	0,10	0,61
Hauswart	0,13	0,06	0,39
Antenne/Kabel*	0,12	0,01	0,18
Sonstige*	0,04	0,01	0,08

\*Für die Darstellung von Werten der Betriebskostenarten Aufzug, Antenne und Sonstige stand nur eine geringe Zahl von Daten zur Verfügung. Bitte beachten Sie die Erläuterungen zum Betriebskostenspiegel.

Der Datenerhebung liegen Abrechnungen mit einer Gesamtfläche von ca. 15.000.000 qm zu Grunde.

Mit Hilfe des Betriebskostenspiegels können keine verbindlichen Überprüfungen der Betriebskosten durchgeführt werden. Abweichungen von den Durchschnittswerten des Betriebskostenspiegels können aber Anlass sein, einzelne Kostenpositionen genauer zu überprüfen.